

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/078670/20/VŽP/Fil

Sp. zn.: S-JIH/045825/20VŽP

Vyřizuje: Ivana Filáková

dle rozdělovníku

Telefon: +420 599 430 215

E-mail: ivana.filakova@ovajih.cz

Datum vyhotovení: 17. září 2020

Vypraveno:

Společné povolení

R o z h o d n u t í č. 141/2020

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 2.6.2020, s doplněním dne 7.8.2020, žádost stavebníka – **Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupený** společností Made 4 BIM s.r.o., IČ 06923321, se sídlem Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava-Hulváky, (dále jen „*stavebník*“) - o vydání společného povolení na stavbu s názvem „**Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15**“ (dále jen „*stavba*“) stávající ŽB rampy, která bude nahrazena ocelovou rampou, včetně zábradlí, u budovy jídelny ZŠ Kosmonautů 15, na ulici Kosmonautů 2430/17 v Ostravě-Zábřehu, na pozemku parc.č.st. 3403 (zast. plocha a nádvoří, jiná stavba) v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „*společné řízení*“). Zahájení společného řízení bylo stavebním úřadem oznámeno dne 11.8.2020, č.j. JIH/067678/20/VŽP/Fil.

Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy čís. 14/2013 (Statut města Ostravy) ve znění pozdějších změn a doplňků, ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94k až 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a na základě provedeného řízení

v y d á v á

podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č.63/2013 Sb. a č.66/2018 Sb.,

s p o l e č n é p o v o l e n í

na stavbu s názvem „**Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15**“ (dále jen „stavba“) stávající ŽB rampy, která bude nahrazena ocelovou rampou, včetně zábradlí, u budovy jídelny ZŠ Kosmonautů 15, na ulici Kosmonautů 2430/17 v Ostravě-Zábřehu, na pozemku parc.č.st. 3403 (zast. plocha a nádvoří, jiná stavba) v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, stavebníkovi **Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupený** společností Made 4 BIM s.r.o., IČ 06923321, se sídlem Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava-Hulváky.

Druh a účel stavby:

Projekt řeší vybourání stávající ŽB rampy v celém rozsahu včetně schodiště. Provede se nová vnější svislá hydroizolace a tepelná izolace obvodového zdiva po odkopání zeminy až do úrovně horní hrany základového pásu. Dále se provede injektáž vnitřního zdiva (u podlahy suterénu pod rampou) a sanace vnitřní omítky. Bude položeno drenážní potrubí z plastové tvarované perforované trubky z PVC (PE) DN 100. Novou rampu s přístupovým schodištěm tvoří ocelová konstrukce ve tvaru obráceného písmene L zavěšené na obvodové zdi. Základní konstrukční systém se sestává z příčných ramen tvaru L se šikmými vzpěrami. Tyto ramena jsou vždy po délce v horní části propojená jak u stěny objektu, tak i na vnější straně, a to vždy L profilem. Rampa bude vytvořena ze tří celků, které se vyrobí na dílně. Vodorovnou konstrukci bude tvořit ocelový pororošt. Ocelové konstrukce budou opatřeny žárovým zinkováním. Rampa bude opatřena zábradlím se svislou výplní z ocelových tyčí. Na vstupu do objektu jsou v zábradlí umístěné 2 branky. 1 branka v levé části oboustranně posuvná branka, 2 branka v pravé části otevírací, která bude uzamykatelná kovovým řetězem s kladkou. Zábradlí je pozinkované.

Po zasypání výkopu se pod rampou uloží 100 mm vrstva kameniva z kačírku na geotextilii.

Bližší technické údaje jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci, která je uložena u stavebního úřadu SMO, ÚMOB Ostrava – Jih.

Na dotčeném pozemku parc.č. 654/247 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava bude pro potřeby staveniště zřízena plocha pro sklad materiálu, chemické WC, kontejner na odpad. Staveniště bude napojeno na stávající infrastrukturu - el. energii a pitnou vodu, přes externí měření napojením na nápojný bod v objektu jídelny školy. Na staveniště bude příjezd zajištěn ze stávající místní komunikace, která slouží výlučně pro zásobování jídelny.

Bližší technické údaje jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci, v části B.8. Zásady organizace výstavby, která je uložena u stavebního úřadu SMO, ÚMOB Ostrava – Jih.

Pro umístění, provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, která byla vypracována Pavlem Klusem a schválena autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Vladimírem Hořelkou, ČKAIT 1101614, Made 4 BIM s.r.o., IČ 06923321, se sídlem Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava-Hulváky, z 03/2020, spolu se statickým posudkem vypracovaným a schváleným autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Janinou Wilkonskou ČKAIT 1100655, Korunní 1058/62, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, z 03/2020, schválené a ověřené ve společném řízení, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro navrhovatele. Případné změny musí být projednány se stavebním úřadem, účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy.
2. Při stavbě budou dodržena ust. vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
3. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který má oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování, jako předmětu své činnosti. Doklad upřesňující tento údaj předá stavebník stavebnímu úřadu před zahájením prací na stavbě.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2022.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- a) po dokončení stavby - závěrečná kontrolní prohlídka
7. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
 8. K závěrečné kontrolní prohlídce budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady, že s odpady během stavby bylo nakládáno v souladu s podmínkou č. 7 tohoto rozhodnutí.
 9. Stavebníkem budou dodrženy veškeré podmínky obsažené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101283737 ze dne 31.3.2020 a zn. 1108903894 ze dne 25.5.2020.
 10. Stavebníkem budou dodrženy veškeré podmínky obsažené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., čj. 622636/20 ze dne 30.4.2020.
 11. Stavebníkem budou dodrženy veškeré podmínky obsažené ve vyjádření společnosti GridServices, s.r.o., zn. 5002137448 ze dne 15.5.2020.
 12. Stavebníkem budou dodrženy veškeré podmínky obsažené ve vyjádření společnosti Veolia Energie ČR, a.s., zn. RSMSS/20200227-010/ES ze dne 23.5.2020.
 13. Stavebníkem budou dodrženy veškeré podmínky obsažené ve vyjádření společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 3.3/8025/3521/20/Pac ze dne 7.4.2020.
 14. Stavebníkem budou dodrženy veškeré podmínky obsažené ve vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., čj. E10128/20 ze dne 3.3.2020.
 15. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytýčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.
 16. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky.
 17. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení inženýrských sítí je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
 18. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou vytýčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení a poučí je o nebezpečí možného úrazu.
 19. Stavebník písemně uvědomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem.
 20. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
 21. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku a aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob.
 22. Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
 23. Chodníky nesmí sloužit k pojezdu motorových vozidel, nesmí dojít k poškození ani znečištění přilehlých komunikací vč. jejich příslušenství. V průběhu stavby bude v okolí udržován pořádek, odpadem ze stavby nesmí být znečištěna okolní veřejná zeleň. Suť bude ukládána do mobilního kontejneru a následně uložena na řízenou skládku.
 24. V případě zvláštního užívání komunikace nebo jiného užívání veřejného prostranství požádá stavebník o povolení u odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih ve smyslu zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě užívání veřejného prostranství pro umístění materiálu, kontejneru požádá stavebník o skládku, zábor.
 25. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí geometrický plán,

závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklady o provedených zkouškách a měřeních a další přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovené podmínky pro provádění stavby vyplývají především z podmínek spolupůsobících orgánů státní správy uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních, které nejsou správním rozhodnutím, dále z vlastního uvážení stavebního úřadu, k zabezpečení zájmů sledovaných ve stavebním řízení.

Účastníci řízení dle § 27, odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- SMO, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava- Hrabůvka
- Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
- GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 , Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
- CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
- GridServices, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábrdovice
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČ 45193673, Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

O d ů v o d n ě n í :

Dne 2.6.2020, s doplněním dne 7.8.2020, podal stavebník společného oznámení záměru s názvem „**Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15**“ (dále jen „stavba“) stávající ŽB rampy, která bude nahrazena ocelovou rampou, včetně zábradlí, u budovy jídelny ZŠ Kosmonautů 15, na ulici Kosmonautů 2430/17 v Ostravě-Zábřehu, na pozemku parc.č.st. 3403 (zast. plocha a nádvoří, jiná stavba) v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava. Stavební úřad opatřením ze dne 11.8.2020 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jeho provádění a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 94k stavebního zákona vymezen následovně:

- stavebník
 - SMO, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava- Hrabůvka
- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn
 - SMO Městský obvod - Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
 - SMO Městský obvod - Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
 - Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
 - ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 , Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
 - CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
 - GridServices, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábrdovice
 - Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČ 45193673, Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava
 - T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno
 - GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Vlastnická práva či jiná práva k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být dle úsudku stavebního úřadu navrhovanou stavbou přímo dotčena.

Návrh byl doložen (i v průběhu řízení) těmito nezbytnými podklady:

- dokumentací, vypracovanou oprávněnou osobou
- doklady, prokazujícími vlastnická nebo jiná práva stavebníka k dotčeným pozemkům
- vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, vyžadovanými zvláštními předpisy, a správci inženýrských sítí z hlediska dotčení podzemních a nadzemních vedení:
- Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě – souhlasné závazné stanovisko zn. KHSMS 17383/2020/OV/HDM ze dne 20.4.2020
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – závazné souhlasné stanovisko zn. HSOS-3266-2/2020 ze dne 21.4.2020

Ve stanovené lhůtě žádný z dotčených orgánů neuplatnil své stanovisko.

V rámci řízení byly předloženy tyto podklady:

- projektová dokumentace, vypracovaná oprávněnou osobou
- vyjádření a stanoviska dotčených orgánů, vyžadovaná zvláštními předpisy:
- Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě – souhlasné závazné stanovisko zn. KHSMS 17383/2020/OV/HDM ze dne 20.4.2020
- Hasičský záchranný sbor MSK - závazné souhlasné stanovisko zn. HSOS-3266-2/2020 ze dne 21.4.2020

Účastníci řízení neuplatnili námitky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona:

- projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje požadavky ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
Stavba splňuje základní požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb a na stavební konstrukce staveb. Zároveň je v dokumentaci řešena mechanická odolnost a stabilita navrhované rampy, s výpočtem navrhovaného kotvení ocelové konstrukce venkovní rampy k budově jídelny. Ocelová konstrukce rampy s přístupovým schodištěm je navržena jako prostorová prutová soustava. Základní konstrukční systém objektu sestává z příčných ramen tvaru L se šikmými vzpěrami. Vodorovný profil je L 100/12, svislý profil L 100/6, šikmá vzpěra L80/8. Tyto ramena jsou vždy po délce v horní části propojená jak u stěny objektu, tak i na vnější straně, a to vždy L profilem. Příčné ramena jsou ukotvena přivařením na hlavní spodní podélný nosník U 160. V přední boční části je navrženo schodiště se schodnicemi U 160 a stupni L 45/5. Podlahu rampy i stupňů schodiště tvoří pozinkovaný porořost SP-34/38, výšky 40mm. Spodní nosník (U 160) bude v 7 místech kotven skrz stávající obvodovou suterénní stěnu pomocí 2xU100 do krabice. Tyto kotevní prvky budou přesahovat za vnitřní hranu stěny, kde budou navíc přikotvené pomocí kotevního plechu na vnitřní straně zdiva. Kotevní prvek 2x U 100 do krabice má dole i nahore kotevní zarážky. Vše bude následně zalité betonem C25/30. Navíc v ostatních místech u rámů bude vždy v dolní části konstrukce (hlavní nosník U 160) provedeno kotvení: 2x HILTI M12 do zdiva. V horní části u každého příčného ramene bude také z venkovní strany provedeno vždy kotvení v každém místě 2x HILTI M12 – do betonu (zde je stávající žb stropní deska objektu). Je prokázána mechanická odolnost, stabilita navrhované konstrukce a jsou posouzeny deformace rozhodujících konstrukčních prvků z hlediska použitelnosti konstrukcí. Statickým posouzením je prokázána proveditelnost stavebního záměru.
- Stavba nebyla posouzena z hlediska vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, neboť není řešena jako

bezbariérová.

- ke stavbě je zajištěn příjezd – příjezd ke stavbě je stávající, po místní komunikaci ul. Kosmonautů v Ostravě-Zábřehu.
- stavba nevyžaduje vybudování nového technického vybavení
- předložené doklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány – ke stavbě bylo vydáno kladné závazné stanovisko dotčeného orgánu (Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě – souhlasné závazné stanovisko zn. KHSMS 17383/2020/OV/HDM ze dne 20.4.2020, Hasičský záchranný sbor MSK – závazné souhlasné stanovisko zn. HSOS-3266-2/2020 ze dne 21.4.2020).

Projektová dokumentace je zpracována v souladu - se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem města Ostravy, vydaným dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32, ve znění Změny č. 2a, vydané dne 19.9.2018 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2504/ZM1418/37, je stavbou dotčený pozemek součástí ploch se způsobem využití „Bydlení v bytových domech“. Stavbu lze dle textové části Územního plánu Ostravy kapitoly „6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití“ zařadit dle vhodnosti využití plochy do kategorie „Přípustné využití“- základní občanské vybavení-školy. Z hlediska funkčního využití je záměr v souladu s ÚPO, neboť jde o nedílnou součásti budovy jídelny školy. Navržený stavební záměr nemění způsob užívání stavby ani její charakter. Stejně tak řešení dopravní a technické infrastruktury zůstává neměnné.

Dále byl posuzován soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Přitom bylo zjištěno, že v uvedené věci je relevantní posouzení souladu předloženého záměru s § 19 odst. 1 písm. d) a e) – zda záměr odpovídá urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na uspořádání území a zda odpovídá stávajícímu charakteru území. Předmětné území, ve kterém je záměr navrhován, nevykazuje zvláštní architektonické, ani urbanistické hodnoty, které by bylo potřeba chránit nad rámec požadavků vyplývajících z územního plánu.

Hasičský záchranný sbor MSK jako dotčený orgán dle ust. § 26 odst. 2 písm. b) a ust. § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně vydal ke stavbě závazné souhlasné stanovisko č.j. HSOS-3266-2/2020 ze dne 21.4.2020, bez stanovení podmínek.

Krajská hygienická stanice MSK jako dotčený orgán dle ust. § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví vydala k záměru dne 20.4.2020 pod č.j. KHSMS 17383/2020/OV/HDM souhlasné závazné stanovisko, bez stanovení podmínek.

Na závěr posouzení stavby z hlediska souladu navržené stavby s požadavky ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona stavební úřad uvádí, že záměr byl projednán se všemi příslušnými dotčenými orgány, tyto vydaly k záměru kladná vyjádření, kladná stanoviska nebo kladná závazná stanoviska.

Stavební úřad dále ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavební úřad projednal žádost s účastníky řízení a dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Zjistil, že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanovené podmínky pro umístění, provádění a užívání stavby vyplývají především z podmínek spolupůsobících dotčených orgánů uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních, které nejsou správním rozhodnutím a z vlastního uvážení stavebního úřadu, k zabezpečení zájmů sledovaných ve stavebním řízení.

Do podmínek společného povolení nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich splnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty podmínky, které jsou zapracovány v projektové dokumentaci.

Stavebník doložil ke společnému řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 1 fázi pro provedení kontrolní prohlídky stavby (po dokončení stavby-závěrečná kontrolní prohlídka).

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. V uvedené době se žádný z účastníků nevyjádřil.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Stavební úřad upozorňuje na další povinnost stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení práci oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi). Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostrava, podáním u zdejšího odboru výstavby a životního prostředí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu

a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Ivana Filáková
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Účastníci společného řízení:

- SMO, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (*doručeno prostřednictvím zmocněnce*)
- Made 4 BIM s.r.o., Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava-Hulváky (*zmocněnec na základě plné moci*)
- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábrdovice
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Dotčené orgány a ostatní:

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
- Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, MS-MK-VZ, silniční správní úřad, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka – 2x